

Iktatószám:
Közmeghallgatás

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testületének 2019. december 9. napján 19.00 órakor a Kodolányi János Községi Ház Nagytermében megtartott **Közmeghallgatásról**.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	képviselő
Halász Terézia	képviselő
Király Péter	képviselő
Földvári-Nagy László	képviselő
dr. Lack Mónika	jegyző

Deltai Károly polgármester köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket.

Kertész-Bojárszky Eszter: Mi volt a célja a szőlő védetté nyilvánításának? Tudják-e hogy milyen fajták vannak itt?

Deltai Károly, polgármester: Tájképi védelem, spekuláció kizárása. Ismerjük a szőlő múltját és érdemesnek tartjuk a védelemre. Nem ismerem a szőlőterület összes fajtáját.

Bojárszky Píróth Eszter: A rendeletalkotás során a szőlő tulajdonosok nem kaptak megkeresést az önkormányzattól. Annak ellenére, hogy a Jat. (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény) szerint az érintettekkel egyeztetni kell a jogalkotás előtt, a szőlőtulajdonosok nem tudtak a rendelettervezetről, viszont a megszületett rendeletről tértivevényes leveleket kaptak a tulajdonosok. Tehát a tulajdonosok az önkormányzat számára ismertek voltak, mégsem egyeztettek velünk törvényi kötelezettségük ellenére.

dr Lack Mónika, jegyző: Állami főépítész visszaigazolta a rendeletalkotás szabályosságát, az előterjesztés a szokásos módon megtekinthető volt. Az eljárás szabályos volt.

Jobbágy László: A Volán buszai késnek, kimaradnak, budapesti bérletesek lassítják a haladást, méltatlan a végállomás helyzete.

Deltai Károly polgármester: A Volántól folyamatosan kapunk ígéreteket a javulásra, új, korszerű buszokat fognak vásárolni. Munkaerőhiánnyal küzdenek. A végállomás áthelyezésről az új főpolgármesterrel tárgyalunk. Vannak már zsámbéki buszok, amelyek csak Budajenőn vesznek fel utasokat, hogy ne tömve érkezzenek Telkibe. Budakeszin buszsávot terveznek. Tudomásunk van arról, hogy a menetrend már szinte megszűnt, csupán jelképes, ami ki van írva. A BKK bérletesek felengedésének megtiltása már többször felmerülő javaslat a BKK felé.

Bojárszky András: A szőlő védetté nyilvánítás során milyen szakemberekkel tárgyaltak? Érdekelte-e Önöket, hogy milyen gondokkal küzdünk mikor a tájképi szempontból védetté nyilvánították a szőlőnket? Érdekelte-e Önöket, hogy így nem tudunk kivágni és újra telepíteni, hogy milyen problémáink

vannak, hogy vizet nem tudunk bevezetni. Úgy tűnik Önöknek az volt fontos, hogy jó legyen ránézni a területre messziről. Mostantól a rendelet szerint meg is bírságozhatnak minket.

Deltai Károly, polgármester: Az önkormányzatot az aggasztotta, hogy folyamatosak a kivágások, gyümölcsössé átalakítás. A településtervező végezte az egyeztetéseket tájépítő mérnök szakemberrel. Várjuk a javaslataikat, gazdálkodási szempontjaikat nem ismertük, a rendelet módosítható.

Hajdu Martin: A szőlő védelmi rendelet több százéves hagyományra hivatkozik, miközben 1980-as évektől van ez a telepítés, ezt térképekkel tudom bizonyítani. Az egész szőlő telepítés akkor 40 éve elhibázott volt, drága támrendszert találtak ki, nem jó a minőség, ezt az olcsó pezsgőalapanyag miatt a szocializmusban erőltették ide. Mégis ezt kívánja konzerválni az önkormányzat. Véleményem szerint az önkormányzat egy hibás szakmai anyag alapján hozott egy rendeletet.

Sátory Tibor: Emlékszünk rá, hogy a szőlő helyén korábban repce, gyümölcsös és cukorrépa volt. A jelenlegi telepített szőlő fajtákat nem lehet ennyi ideig termeszteni. Tele van betegségekkel is, rendeletileg egy egészségtelen szőlőt konzerválni, hiba.

Deltai Károly polgármester: A szőlő termesztés szakmai fortélyait nem ismerem, de ha lesz egységes javaslat Önöktől, akkor megfontoljuk a rendelet módosítását.

Simon Tamás: Budakeszi bejárás problémájával ki foglalkozik az önkormányzatnál?

Deltai Károly polgármester: Én és Móczár Gábor alpolgármester. Van egy civil kezdeményezés is, budakeszi központtal, de ők nem a régiót képviselik. Budakeszi polgármestere is beállt a harcba, az önkormányzati társulás előtt is folyamatosan napirenden van a téma.

Pregitzer Tamás: Én művelem a terület szőlőit. A szőlő rossz állapotban van, folyamatosan dőlnek ki a tőkék. Az újratelepítés hatalmas költség, sosem jönne vissza a befektetés. A rendeletet úgy lehetne módosítani, hogy megmaradjon a szőlő, de újtelepítésekkel, hogy támogatást kapjunk legalább olyan szinten, hogy legyen víz, legyen pince, legyen lehetőség újratelepíteni, legyen lehetőségünk körbekeríteni. Szép a látvány, jó sétálni, de sok kárt okoznak a lakosok is.

Deltai Károly, polgármester: Várjuk a konszenzusos javaslatukat. Tavaszra megépül itt is a csatorna. Présházát is lehet létesíteni a HÉSZ szerint.

Kovács Lajos : Nekünk gazdáknak évente 6-8 millió forintot bele kell tennünk abba hogy Önöknek egy szép domboldal látvány legyen, engem senki nem kérdezett meg hogy ez megéri-e. Szakembert kellett volna megkérdezni.

Deltai Károly, polgármester: Ha nem lenne rendeletünk, akkor hogyan tennének eleget a művelési kötelezettségnek? Ha kivágják a szőlőiket, akkor nem teljesítik a művelési kötelezettségüket.

Béky Zoltán: Szőlész borász vagyok, értek a témához, tájképvédelem nevében bírságozhatnak és fenyegethetnek minket? Köszönöm de nem várok választ!

Breinich Attila: Rézsűvel csatlakozok az utcánkhoz a házam előtt, de a növények visszavágását, a karbantartást már nem győzöm. Van lehetőség arra, hogy segítséget kapjak? Tüskés bogycsücs növényeket

eddig elégettem, jelenleg az égetés tiltott. Fertőzött növényeket is irtom, ezeket elégetni javasolja a szakirodalom. Javaslom egy átmeneti jellegű égetési lehetőség visszavezetését.

Deltai Károly polgármester: A rézsű karbantartásában igyekszünk segíteni, kollegámat keresse meg az önkormányzatnál. Az égetésnél a zéró tolerancia az egyetlen megoldás, nem szeretnénk visszatérni az égetés megengedéséig. A fertőzött növények kezelésére a hulladékszállítóval keressük a megoldást.

Bojárskzy András: A szőlő rendelet megalkotásakor nem kaptunk megkeresést, most kéri a javaslatainkat, de addig is tiszteljenek meg minket azzal, hogy a szőlő rendeletet visszavonják amíg nem jutunk konszenzusra. Pert is fontolgatunk. Jelenlegi szőlő nem alkalmas arra, hogy ebben a formában megtartsuk. Támogasson az önkormányzat abban, hogy újraterelíthessünk és megmaradjon a látkép és így a rendeletet be tudjuk tartani.

Deltai Károly polgármester: Nem tudjuk visszavonni a rendeletet. Ha pert terveznek, állunk elébe.

Voigt Erzsébet: Van-e szakmai állásfoglalásuk arról, hogy ez a szőlő fenntartható-e? Vagy újraterelíthető-e? Ha nem fenntartható, akkor miért kötelezik arra a tulajdonosokat, hogy megtartsák? Szerezzenek pályázati pénzt, ha a látvány kedvéért meg akarják ezt tartani. Javaslom a jövőben egy ilyen rendelethez pedig hivatásos szakembereket alkalmazzanak.

Deltai Károly polgármester: Önkormányzat önmagában nem pályázhat a tulajdonosok nevében, de nyitottak vagyunk egy pályázati közreműködésre a védelem érdekében.

Yoshizawa Miiru: Pipacs közben lakom, a házam körül társasházak építését tervezik, a sportcsarnok is a közelemben épül, mi történik még ezen a területen?

Deltai Károly polgármester: Magán tulajdonban vannak a társasházakat tervező cégek telkei, bármikor építhetnek rá építési engedély birtokában. Az épülő sportcsarnok ki lesz világítva, be lesz kamerázva. A sportcsarnok melletti üres telkek önkormányzati telkek, még nincs döntés a felhasználásáról. Amennyiben döntünk a beépítésről, Önt, mint szomszédot megkeressük.

Pregitzer Tamás: Mi legyen a szőlő rendelettel kapcsolatos tárgyalásaink módja? Egy szemlét is javaslok.

Deltai Károly polgármester: Többször járok a területen, javaslom tárgyalással találjuk meg a közös megoldást, semmiképp ne levelezzünk.

Több hozzászólás nem volt. Deltai Károly polgármester megköszöni a képviselőknek és a lakosoknak a részvételt és az ülést bezárja.


dr. Lack Mónika
jegyző




Deltai Károly
polgármester

